my.gov.uz

Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги.

№ 5167-6065-8add-4685-63a0-0023-4381
Ҳужжат яратилинган сана: 2023-12-26
Ариза рақами: 105828665

Ҳужжат берилган: "INTER ACTIVE-TEAMS" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 306458556

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

Тошкент шахар Қурилиш бош бошқармаси

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи органининг

2023-12-26 даги 105828665 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	105828665
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	"INTER ACTIVE-TEAMS" MCHJ
3.	Лойиҳа-смета хужжатларининг буюртмачиси номи:	O’ZBEKISTON RESPUBLIKASI MILLIY GVARDIYASI QO’RIQLASH BOSH BOSHQARMASI TOSHKENT SHAHAR QO’RIQLASH BOSH BOSHQARMASI
4.	Объект манзили:	Юнусобод тумани, Марказ-4 мавзеси
5.	Лойиҳа-смета хужжатларининг номланиши:	O‘zbekiston Respublikasi Milliy gvardiyasi Qo‘riqlash bosh boshqarmasi Toshkent shahar qo‘riqlash boshqarmasining Toshkent shahar, Yunusobod tumani, Navoiy ko‘chasi, 7 uy manzilida joylashgan Yopiq sport zali binosini qurish
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1726-1726266-99687

Лойихани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изох
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотураргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	

6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	
7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шаҳсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: Юнусобод тумани Фавқулодда вазиятлар бўлими Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 апрель кунидаги “қурилиш соҳасига оид ягона маъмурий қурилиш регламентларини тасдиқлаш тўғрисида”ги 200-сонли қарорининг 4-иловасида Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича давлат хизматлари кўрсатишнинг маъмурий регламентига асосан давлат хизматлари марказидан келиб тушган 105828665-сонли аризаси бўйича ўтказилган ўрганиш хулосаси 23/34- 3230 “14” декабрь 2023 йил Фуқаро З.М.Алижоновга Юнусобод тумани Фавқулодда вазиятлар бўлими томонидан, Юнусобод тумани Навоий кўчаси 7-уй манзилида “INTER ACTIVE-TEAMS” МЧЖ лойиҳа ташкилоти томонидан ёпиқ спорт зали биносини қуриш ишлари юзасидан ишлаб чиқилган дастлабки эскиз лойиҳаси хизмат ваколати доирасида ўрганиб чиқилиб, қурилишга тадбиқ этилишига эътироз билдирилмайди. Шунингдек, объектни реконструкция қилиш бўйича ишлаб чиқилиши режалаштирилган ишчи лойиҳаларни республикада амалда бўлган шаҳарсозлик соҳасидаги норматив ҳужжатларда белгиланган ёнғинга қарши талабларни инобатга олган ҳолда ишлаб чиқилиши лозимлиги маълум қилинади. Агарда республикада амалда бўлган шаҳарсозлик соҳасидаги норматив ҳужжатларда белгиланган ёнғинга қарши талабларни инобатга олинмааса ёки бузилса хулоса ўз кучини йўқотган деб хисобланади. Бўлим бошлиғи М.С.Гулямов Ижрочи: Б.А.Бутунбоев;

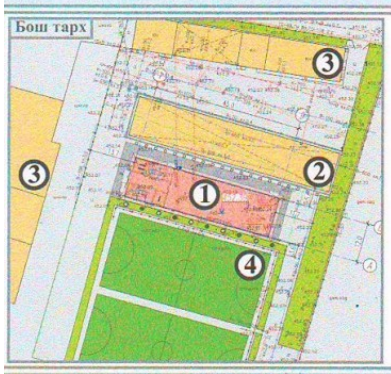
Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2022 йил 20 апрель кунидаги “қурилиш соҳасига оид ягона маъмурий қурилиш регламентларини тасдиқлаш тўғрисида”ги 200-сонли қарорининг 4-иловасида Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича давлат хизматлари кўрсатишнинг маъмурий регламентига асосан давлат хизматлари марказидан кайта келиб тушган 14.12.2023 йилдаги 105828665-сонли фукаро Азамхужаев Окилхужа Алохужа углидан келиб тушган аризаси бўйича ўтказилган ўрганиш давомида " INTER ACTIVE-TEAMS" МЧж лоихачи ташкилоти томонидан Тошкент шаҳар Юнусобод тумани СЭО ва ЖСХ булими,Юнусобод тумани,Узбекистон Республикаси Миллий гвардияси куриклаш бошкармаси Тошкент шахар куриклаш бошкармасининг Тошкент шахар Юнусобод туман Навоий кучаси 7 уй манзилда жойлашган ёпик спорт зали биносини қуриш ишлари юзасидан ишлаб чиқилган дастлабки эскиз лойиҳа-смета ҳужжатларининг архитектурага оид қисмини ўрганиб чиқиб,объект қурилиши бўйича ишлаб чиқилиши режалаштирилган ишчи лойиҳаларда Узбекистон Республиксида амалда бўлган шаҳарсозлик соҳасидаги норматив ҳужжатларда белгиланган холда,СанПиН 0339-16, (ШНК) 2.07.-03 26 бандлари талабларини инобатга олган холда,Узбекистон Республикаси сагликни саклаш вазирлиги томнидан тасдикланган Санитария коида ва меъёр№0350-17-сонли Узбекситон

Республикаси ахоли турар худудларини атмосфера хавосини мухофаза килиш тугрисидаги хамдаУзбекистон Республикасининг ахоли пунктларини худудларини ривожлантириш ва курилишни режалаштириш талабларига тўлиқ риоя этиш шарти билан каршилик билдирмайди.Республикада амалда бўлган шаҳарсозлик соҳасидаги норматив ҳужжатларда белгиланган СанКваМ талаблари инобатга олинмаса ёки бузилса хулоса ўз кучини йўқотган деб хисобланади. Ижрочи:Махмудов.Д;

Бош архитектор: O`zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi;

Ўзбекистон Республикаси Миллий Гвардияси Қурилиш бош бошқармаси Тошкент шаҳар қурилиш бошқармасининг

Тошкент шаҳар, Юнусобод тумани, Навоий кўчаси, 7 уй манзилида жойлашган ёпиқ спорт зал биносини қуриш.





Бинолар жадвали

1- Спорт зал биноси
2- Соябон
3- Мавжуд бино
4- Футбол майдони









"INTERACTIVE-TEAMS" МЧЖ

Директор Аъзамхўжаев О.А.

ЛБМ Усмонов Б.Г.

ЛБА Бахтиёрбеков М.К.

Буюртмачи: Тошкент шахар Қўриқлаш бошқармаси

КЕЛИШИЛДИ.

TOSHKENT SHAHAR
QURILISH BOSH BOSHQARMASI
LOYIHANI KELISHISH
№ 03-7 тшк
«26» 12 2023 YIL

Маъқулланди:

1. Хулоса берувчиларнинг хулосасида қўрсатилган талабларни бажариш мухандислик тармоғидан химоя масофаси сақлаш, дарахтларни сақлаб қолиш шарти билан лойиҳа ишларини давом эттириш.

2. Лойиҳалаш жараёнида АРТ ва рухсатномада қўрсатилган талабларни бажариш шарти белгиланди.

Лойиҳада мухандислик тармоқларининг юкламалари инобатга олган холда техник шартлар олиш ва ушбу техник шартлар талабларини бажариш. Туташ ҳудудларнинг қўкаламзорлаштириш (дарахтлар, буталар, бошқа ўсимликлар ва ниҳолларни экиш) майдонлари лойиҳа учун ажратиладиган ер участкалари умумий майдонининг 25 фоизидан кам бўлишига йўл қўйилмаслик талаби белгилансин. Лойиҳада келишиб берилган барча бино ва иншоотларда тунги ёритиш тизимини ўрнатиш талаби белгилансин ва ушбу талаб лойихада қўрсатиб ўтилсин. Қурилиш режалаштирилган бинода углеводородлар ва электр энергияси истеъмолини камайтириш мақсадида, энергия тежамкор қурилиш материалларидан фойдаланиш, иссиқ сув таъминоти, ёритиш ва бивалент иситиш тизими учун фотоэлектрик тизимлар, гелиоколлекторлар ва иссиқлик насосларини ўрнатиш, ушбу хулоса қурилиш ишларини олиб борилишига асос бўлмаслигини ва хулоса талаблари тўлиқ бажарилмаган тақдирда берилган хулоса ўз кучини йўқотиши ҳақида огохлантирилсин.

Объектга тегишли худудан ташқари лойихаланган бино ва иншоотларга нисбатан келиб чиқадиган оқибатларга лойихачи ташкилот жавобгар ва маъсул.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини repo.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

9855