



Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги.

№ 5119-0965-96с8-а466-ebb3-4639-3571
Хужжат яратилинган сана: 2024-01-04
Ариза рақами: 107575629

Хужжат берилган: "RICHMIR" MAS'ULIYATI
SHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 308452358

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВАЗИРЛИГИ

Andijon viloyati qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi boshqarmasi

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи
органининг

2024-01-04 даги 107575629 -сонли

ХУЛОСАСИ

| т/р | Тақдим этиладиган маълумотлар | |
|-----|---|---|
| 1. | Ариза рақами: | 107575629 |
| 2. | Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи: | RICHMIR MCHJ |
| 3. | Лойиҳа-смета ҳужжатларининг буюртмачиси номи: | "MIXEED" MChJ |
| 4. | Объект манзили: | Andijon shahar |
| 5. | Лойиҳа-смета ҳужжатларининг номланиши: | "Mavjud turar-joy binolarini buzib o`rniga yetti qavatli tom qismini pentxaus uslubidagi turar-joy binosi, 1-qavati va yer to'la qismini savdo va maishiy xizmat ko'rsatish" bino va inshootlar sifatida qurilishi. |
| 6. | Архитектура-режалаштириш топшириғининг рекузитлари: | 1703-1703401-101254 |

Лойиҳани кўриб чиқиш натижаси

| т/р | Категория | Нагижа | Изох |
|-----|--|--------|------|
| 1. | Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги: | Ижобий | |
| 2. | Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги: | Ижобий | |
| 3. | Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги: | Ижобий | |
| 4. | Лойиҳада автотурааргоҳ масаласи ҳал этилганлиги: | Ижобий | |
| 5. | Қурилиш чизигига амал қилинганлиги: | Ижобий | |

| | | | |
|-----|--|--------|--|
| 6. | Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги: | Ижобий | |
| 7. | Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги: | Ижобий | |
| 8. | Лойиҳада имконияти чекланган шахсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги: | Ижобий | |
| 9. | Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги: | Ижобий | |
| 10. | Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги: | Ижобий | |
| 11. | АРТ талабларидан четга чиқиш: | Ижобий | |

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;

Кўшимча маълумотлар: Ўзбекистон Республикасида ҳаракатда бўлган шахарсозлик ва қурилиш меъёр қоидалари талабларига риоя қилган ҳолда лойиҳа ҳужжатлари ишлаб чиқилишига қаршилик билдирилмайди.;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;

Кўшимча маълумотлар: Куйидаги санитария талабларига риоя қилган ҳолда қаршилик билдирмайди.1.СанКваМ№0350-17"Ўзбекистон Республикаси аҳоли пунктларида санитария меъёрлари ва атмосфера ҳавосини муҳофаза қилиш қоидалари"талаблари буйича санитария химоя чегарасини сақлаш..2.СанКваМ№0339-16"Санитарные правила и нормы планировки застройки населённых мест Узбекистан"талаблари буйича санитария химоя чегарасини сақлаш(аҳоли яшаш уйларида 40м санитария химоя чегараси сақланиш шарт).3.Шовкин ва тебранишни олдини олиш учун СанКваМ№0267-09"Санитарные нормы допустимого шума в помещениях жилых и общественных зданий и на территории жилой застройки"буйича лойиҳалаш ва қуриш.4.Вадопрод ва канализация тармоқларини КМК2.04.01-97КМК2.04.03-97 буйича лойиҳалаш ва қуриш.5.Ўзбекистон QzDST950-2011"Ичимлик суви"талаби асосида тоза ичимлик суви билан таъминлаш..Каттик чиқиндиларни ташлаш учун махсус жой ажратиш ва талаб буйича ташкил қилиш СанКваМ№0300-11"Санитарные нормы организации сбора инвентаризации классификации обезвреживания хранения и утилизации промышленных отходов в условиях Узбекистан";

Бош архитектор: М.Бакиров;

Andijon viloyati, Andijon shahar Yuksalish MFY, A.Musayev ko'chasi 13-manzil hududida joylashgan "MIXEED" MCHJ tomonidan "Mavjud turar-joy binolarini buzib o'rniqa yetti qavatli tom qismini penthaus uslubidagi turar-joy binosi, 1-qavatli va yerto'la qismini savdo va maishiy xizmat ko'rsatish" bino inshootlari qurilishi uchun tayyorlangan taklifiy loyiha.

Bosh reja **Googledan ko'chirma** **Binoning asosiy ko'rinishlari**

Qaydnom.

- Loyihalashtirilgan "Ko'p qavatlik" binosi.
- Yong'in xavfi sath boshqaruvi moslamalar.
- Viloyat kuzatuv moslamalar.
- Yong'iniga qarshi asbob-uskunalar yashik.
- Yer osti sav o'lchag "Gidrant".
- Loyihaviy bolalar maydonchasi.
- Chiqish to'plash qanillar.
- Loyihaviy besetka.
- Loyihaviy avtomobil turargohlari.
- Kirish chiqish darvoza.
- Mavjud bolalar maydonchasi.
- Mavjud besetka.
- Mavjud avtomobil turargoh.
- Mavjud turar joy binolari.
- Mavjud bostirma.

Tekshirib kelindi, ko'rsatkichlar:

- Umumiy ajratilgan maydon - 0.1082 ga. Shikastalan.
- Qurtlash maydoni - 391.15 sq m.
- Yerto'la maydoni - 386.08 sq m.
- Binoning boshqaruvi - 1881.6 sq m.

Sharti belgilar

Yerto'la chegaralari: Kuchli maydon, Qo'ng'in xavfi.

1-qavatli davra reja: [Floor plan diagram]

2-7-qavatli davra reja: [Floor plan diagram]

Penthaus qavat davra reja: [Floor plan diagram]

Chiqim A-A

KELESHTIRILDI: ANDIJON VILOYATI BOSH AQAMATI QURILISH BOSHQARUVI

TAYYORLANDI: "BICH MIXEED" MCHJ by the head of the company

KELESHTIRILDI: M. Bakiev

TAYYORLANDI: X. Abdurrahmonov

Andijon viloyati qurilish boshqaruvi tomonidan berilgan **KABULAT XATHI** (Acceptance Certificate) for the construction project. It includes official stamps and signatures of the relevant authorities.

Architectural drawings and technical specifications for the building project, including detailed floor plans and structural requirements.

ESLATMA! (Reference!) - A detailed technical note or specification document regarding the construction standards and requirements for the project.

Mazkur hujjat Vazirlar Ma'hamasining 2017 yil 15 sentyabrda 728-son qaroriga muvofiq Yagona interaktiv davlat xizmatlari portalida shakllantirilgan elektron hujjatning nusxasi bulib, davlat organlari tomonidan ushu hujjatni kabul kilishni rad etishlari qat'iyan ta'kiqlanadi. Hujjat haqiqiyiligi gero.gov.uz veb-saytida hujjatning no'be raqamini kiriting eki mobil telefon erdamida QR- kodni skaner orqali tekshirish mumkin.

8992



