my.gov.uz

Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги

№ 2841-3768-7f2c-afb2-47d8-4551-3783
Ҳужжат яратилган сана: 2025-07-22
Ариза рақами: 202591579

Ҳужжат берилган: "JIZZAKH GEODETIC" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 305692118

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВА УЙ-ЖОЙ КОММУНАЛ ХЎЖАЛИГИ ВАЗИРЛИГИ

Jizzax viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи органининг

2025-07-22 даги 202591579 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	202591579
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	“Jizzakh Geodetic” MCHJ
3.	Лойиҳа-смета хужжатларининг буюртмачиси номи:	"LUXE SHEDEVR GARDEN" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
4.	Объект манзили:	Jizzax viloyati Jizzax shahar “Ittifoq” MFY hududidan “Savdo majmuasi o‘rnidan 1-qavati savdo va maishiy ko‘rsatish, 2-3-4-5-qavatlari turar-joy qurish uchun qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya qilish” uchun ishlab chiqilgan loyiha taklifi, loyihalash jarayonida yong‘in xavfsizligi talablari to‘liq ko‘rsatilsin va yaqin atrofdagi turar va noturar mulk egalaridan rozilik xatlari olinsin, Muhandislik tarmoqlari (gaz.elektr, ichimlik va oqova suv tarmoqlari, atrof muxit va aloqa)dan texnik xulosalarini olish, qurilish jarayonida nogironligi bo‘lgan shaxslarning to‘siqlarsiz erkin harakatlanishini ta’minlash, Qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi vazirining 2024-yil 20-maydagi 2.07.01-23 “Aholi punktlarining hududlarini rivojlantirish va qurishni shaharsozlik jihatidan rejalashtirish” ShNQni tasdiqlash to‘g‘risidagi 01/2-20-son buyrug‘iga asosan o‘zgartirish kiritilgan talablari asosida hamda qurilish hududini loyihadagi bino balandligi bo‘yicha o‘ralgan holda qurilish ishlarini amalga oshirilishini ma’lum qilgan holda kelishildi.
5.	Лойиҳа-смета хужжатларининг номланиши:	Savdo majmuasi o'rnidan 1-qavati savdo va maishiy xizmat ko'rsatish,2-3-4-5-qavatlari turar joy qurish uchun qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya qilish
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1708-1708401-213226

Лойихани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изох
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотураргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	
6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	
7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шаҳсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Экология, атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва иқлим ўзгариши органи: Келишилган;

Ўзкомназорат ҳудудий бошқармаси: Келишилган;

Хулосани тасдиқлаган ходим: MAXAMATOV MIRABBOS SAFAROVICH;

Жиззах вилояти, Жиззах шахар Итифоқ МФЙ,худудидан "LUXE SHEDEVR GARDEN" МЧЖга 5-қаватли 95-хонадондан иборат уй жой қурилиши лойиха таклифи

"Келишилди"
Жиззах вилоят қурилиш бош бошқармаси бошлиғи
_____ Б.Маматов

"Буюртмачи"
"LUXE SHEDEVR GARDEN" МЧЖ
_____

"Тасдиклайман"
"JIZZAKH GEODETIC" МЧЖ
_____ Ш.Н.Нуриддинов









БИНО ВА ИНШООТЛАР ҚАЙДНОМАСИ

№ т/р	Шарт. белги	Номланиши	Умумий Сони	Хонадонлар сони
			4	3
ҚУРИЛАДИГАН БИНО ИНШООТЛАР ХАМДА УЙ-ЖОЙЛАР				
1		7-Қаватли тураржой бинои	5	95
2		Мавжуд турар-жой бинолари	4	
3		Чиқинди хона	1	
4		Болалар майдончаси	1	
5		Автотураргох	6	
6		Қозон хона	2	

2025-07-22 11:16:15

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини repo.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

1677