my.gov.uz

Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги

№ 4730-5569-0b94-d490-ae08-2080-3283
Ҳужжат яратилган сана: 2025-11-05
Ариза рақами: 225265504

Ҳужжат берилган: "ASILA BONU" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 305531790

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВА УЙ-ЖОЙ КОММУНАЛ ХЎЖАЛИГИ ВАЗИРЛИГИ

Jizzax viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи органининг

2025-11-05 даги 225265504 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	225265504
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	"CREATIVE PROJECTS" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Лойиҳа-смета хужжатларининг буюртмачиси номи:	"ASILA BONU" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
4.	Объект манзили:	Jizzax shahar “Kimyogar” MFY hududidan “1-qavatning bir qismidan nodavlat ta’lim tashkiloti, qolgan 2-7-qavatlarini turar joy binosi sifatida” qurilishi uchun 16.10.2025-yildagi 1708-1708401-243216-sonli Arxitektura rejalashtirish topshirig‘i asosida ishlab chiqilgan loyiha taklifi, hududiy hokimlikning va shahar favqulotda vaziyatlar bo‘limining ijobiy xulosasini hamda yon atrofdagi turar va noturar mulk egalaridan rozilik xatlarini olish sharti bilan, qurilish jarayonida yong‘in xavfsizligi talablari to‘liq amal qilinsin va binoni bosh rejaga muvofiq joylashtirish, binoning tashqi fasadini loyiha asosida bajarilishi va qurilishi shaxarsozlik talablari asosida amalga oshirilishini, hududiy qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi bo‘limlari arxitektori tomonidan qat’iy nazoratga olinsin, binoda nogironligi bo‘lgan shaxslarning to‘siqlarsiz erkin harakatlanishini ta’minlansin, Qurilish va uy-joy kommunal xo‘jaligi vazirining 2024-yil 20-maydagi 2.07.01-23 “Aholi punktlarining hududlarini rivojlantirish va qurishni shaharsozlik jihatidan rejalashtirish” ShNQni tasdiqlash to‘g‘risidagi 01/2-20-son buyrug‘iga asosan o‘zgartirish kiritilgan talablari asosida hamda qurilish hududini loyihadagi bino balandligi bo‘yicha o‘ralgan holda qurilish ishlarini amalga oshirilishini ma’lum qilgan holda kelishildi.

5.	Лойиҳа-смета хужжатларининг номланиши:	noturar joy binosini qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya qilib to‘liq noturar joy binosini 1-qavatining bir qismidan nodavlat ta’lim tashkiloti, qolgan va 2-7 qavatlarini turar joy binosi sifatida qayta ixtisoslashtirish va rekonstruksiya qilish
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1708-1708401-243216

Лойихани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изох
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотураргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	
6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	
7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шаҳсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Экология, атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва иқлим ўзгариши органи: Келишилган;

Ўзкомназорат ҳудудий бошқармаси: Келишилган;

Хулосани тасдиқлаган ходим: Jizzax viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi;

Жиззах вилояти Жиззах шаҳри Кимёгар МФЙ худудида жойлашган нотурар жой биносини 1-қаватининг бир қисми нодавлат таълим ташкилоти, қолган қисми ва қолган қаватларини кўп қаватли турар жой биноси сифатида қайта ихтисослаштириш ва реконструкция қилиш лойиха таклифи

КЕЛИШИЛДИ
Жиззах вилояти қурилиш бош бошқармаси бошлиғи
Б. Маматов

Буюртмачи: "ASILA BONU" МЧЖ
АРТ № 1708-1708401-24321-сон
16.10.2025й

Лойихачи: "CREATIVE PROJECTS" МЧЖ
ГИП Нарматов А.
ГАП Худойбердиева З.







Космик харитадан кучирма



Бош режадан кучирма



2025-11-05 23:17:55

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини repo.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

8206