my.gov.uz

Ўзбекистон Республикаси
Қурилиш ва
уй-жой коммунал
хўжалиги вазирлиги

№ 5454-1369-80d6-8901-d305-6666-4455
Ҳужжат яратилган сана: 2026-02-02
Ариза рақами: 243954725

Ҳужжат берилган: "ANDIJON FUQAROLOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
СТИР: 200240242

ЎЗБЕКИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ ҚУРИЛИШ ВА УЙ-ЖОЙ КОММУНАЛ ХЎЖАЛИГИ ВАЗИРЛИГИ

Andijon viloyati Qurilish va uy-joy kommunal xo`jaligi Bosh boshqarmasi

Лойиҳа-смета ҳужжатларини келишиш бўйича Архитектура ва шаҳарсозлик кенгаши ишчи органининг

2026-02-02 даги 243954725 -сонли

ХУЛОСАСИ

т/р	Тақдим этиладиган маълумотлар	
1.	Ариза рақами:	243954725
2.	Мурожаат этувчи Лойиҳа ташкилотининг номи:	"ANDIJON FUQAROLOYIHA" MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
3.	Лойиҳа-смета хужжатларининг буюртмачиси номи:	"SAPFIR SADAF SERVIS" MCHJ
4.	Объект манзили:	Shahrixon tumani Karnaychi MFY hududida
5.	Лойиҳа-смета хужжатларининг номланиши:	7 qavatli turar-joy bino-inshootlari qurish
6.	Архитектура-режалаштириш топшириғининг реквизитлари:	1703-1703230-212947

Лойихани кўриб чиқиш натижаси

т/р	Категория	Натижа	Изох
1.	Сўровноманинг тўғри тўлдирилганлиги:	Ижобий	
2.	Объект бош режасининг ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
3.	Объектнинг меъморий ечими тўғри топилганлиги:	Ижобий	
4.	Лойиҳада автотураргоҳ масаласи ҳал этилганлиги:	Ижобий	
5.	Қурилиш чизиғига амал қилинганлиги:	Ижобий	
6.	Ситуацион планда аниқ кўрсатилганлиги:	Ижобий	

7.	Ёнғин ҳавфсизлиги ва санитария талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
8.	Лойиҳада имконияти чекланган шаҳсларинг манфаатлари ҳисобга олинганлиги:	Ижобий	
9.	Лойиҳада энергиясамарадорлик талабларига амал қилинганлиги:	Ижобий	
10.	Лойиҳа ташкилоти лицензия орқали рухсат берилган соҳа доирасидан ташқари объектнинг лойиҳаси ишлаб чиқилганлиги:	Ижобий	
11.	АРТ талабларидан четга чиқиш:	Ижобий	

Алоқадор ташкилотларнинг хулосалари:

Ҳудудий ёнғинга қарши назорат хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Ҳудудий санитария-эпидемиология хизмати: Келишилган;
Қўшимча маълумотлар: ;

Экология, атроф-муҳитни муҳофаза қилиш ва иқлим ўзгариши органи: Келишилган;

Ўзкомназорат ҳудудий бошқармаси: Келишилган;

Хулосани тасдиқлаган ходим: Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organi;



ESLATMA!

Kelishiladi (sharti) ya'ni- tavsiya etilayotgan yer uchastkasida binoni joylashtirish arxitektura-rejalashtirish nuqtai nazaridan baholash imkonini beradigan erkin masshtabdagi besh rejasi tayyorlanishi; - SHNQ 2.07.01-23" "Shaharsozlik" hujjatning 1-ilovaning (majburiy) 1-jadvali va 44-jadvali hamda yangi tahrirdagi qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi vazirining 12.06.2023 yildagi 153-sonli buyrug'i talablariga asosan ajratilayotgan hududda qurilishi mo'ljallangan bino qo'shni hududlarda mavjud bo'lgan turar va noturar joy binolari bilan oralik, masofalarni saqlanishini; – SHNQ 2.01.02-04 "Bino va inshootlarning yong'in xavfsizligi" hujjatining 2-jadvalga ko'ra, binoning konstruktiv elementlarning yong'inga bardosh berish darajasi 2 dan kam bo'lmasligi; SHNK 2.07.10-03" "Shaharsozlik" hujjatning 1-ilova 15-bandi talablariga asosan qurilishi rejalashtirilayotgan bino atrofida hamda ushbu manzildagi Turar-joy binolariga o'tish uchun maxsus va yong'in o'chirish avtomobillari harakatlanishiga yo'l qoldirilishini; – qurilish ishlarini amalga oshirish jarayonida chegaradosh) hududda joylashgan turar va noturar joy egalaridan rozilik xatlari olinsin, Asos: SHNQ 2.07.01-03" "Shaharsozlik", 26-bandi; - QMQ 2.04.02-07 "Suv ta'minoti, Tashqi 2021-07-05 11195) 2 tarmoqlar va inshootlar" hujjatining talablariga asosan yog'in o'chirish maqsadlari uchun tashqi suv tarmog'idan yer osti yong'inga qarshi gidrantlar o'rnatilishini; – yog'ingarchilik suvlarini bexatar ketishi bo'yicha ob'yekt hududining irigatsiyadrenaj tizimi loyihasini ishlab chiqilishi va amalga oshirilishi; – ajratilayotgan hududda rejalashtirilayotgan. Qurilish ishlarning bosh tarhi hamda ishchi loyihasi amaldagi me'yor va andozalarga asoslangan xolda ishlab chiqilishini. so'ng mazkur ishchi loyiha hujjatlari yog'in xavfsizligi bo'yicha majburiy ekspertizadan o'tkazilishini. Qurilish ishlari rejalashtirilgan. Hududi bo'yicha bosh tarxi va ishchi loyiha hujjatlari ishlab chikilgandan so'ng, kurilish ishlari boshlanmaslan oldin o'rganib chiqish uchun taqdim etilishi tavsiya etiladi. Yuqoridagi SHNQ 2.07.01-23 "Shaharsozlik" **hujjatiling talablari buzilgan taqdirda ushbu hulosa o'z kuchini yo'qotadi.** Javobtarlik quruvchi hamda loyihachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi. Ushbu ko'rsatib o'tilgan yong'in va favqulotda vaziyatlarni oldini olishga qaratilgan talablari biri bajarilmagan taqdirda ushbu hulosa O'z kuchini yo'qotgan xisoblanadi. Mavjud binolar oralig masofasini qaytadan ko'rib chiqiladi.

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ Ягона интерактив давлат хизматлари порталида шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси бўлиб, давлат органлари томонидан ушбу ҳужжатни қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланади. Ҳужжат ҳақиқийлигини repo.gov.uz веб-сайтида ҳужжатнинг ноёб рақамини киритиб ёки мобил телефон ёрдамида QR- кодни сканер қилиш орқали текшириш мумкин.

3368