my.gov.uz

O‘zbekiston Respublikasi
Qurilish va
uy-joy kommunal
xo‘jaligi vazirligi

№ 4965-8369-d368-0359-8744-3082-4521
Hujjat yaratilgan sana: 2026-04-06
Ariza raqami: 272647177

Hujjat berilgan: "FAR UCHK BINOKOR ELIT"
MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT
STIR: 205761739

O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL XO‘JALIGI VAZIRLIGI

Farg'ona viloyati qurilish va uy-joy kommunal xo'jaligi bosh boshqarmasi
Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish bo‘yicha Arxitektura va shaharsozlik kengashi ishchi organining
2026-04-06 dagi 272647177 -sonli

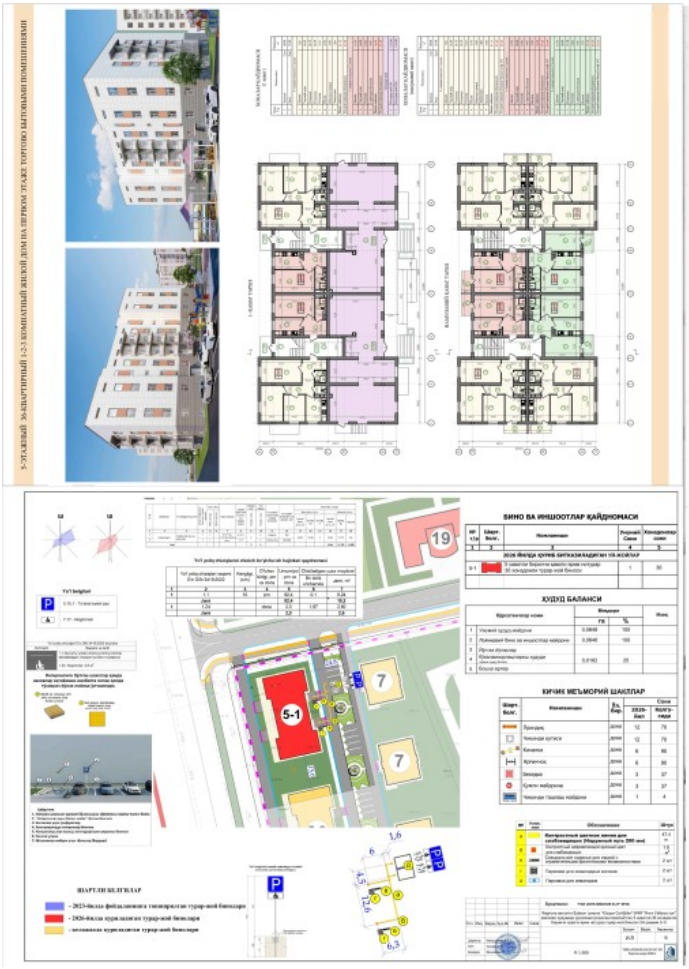
XULOSASI

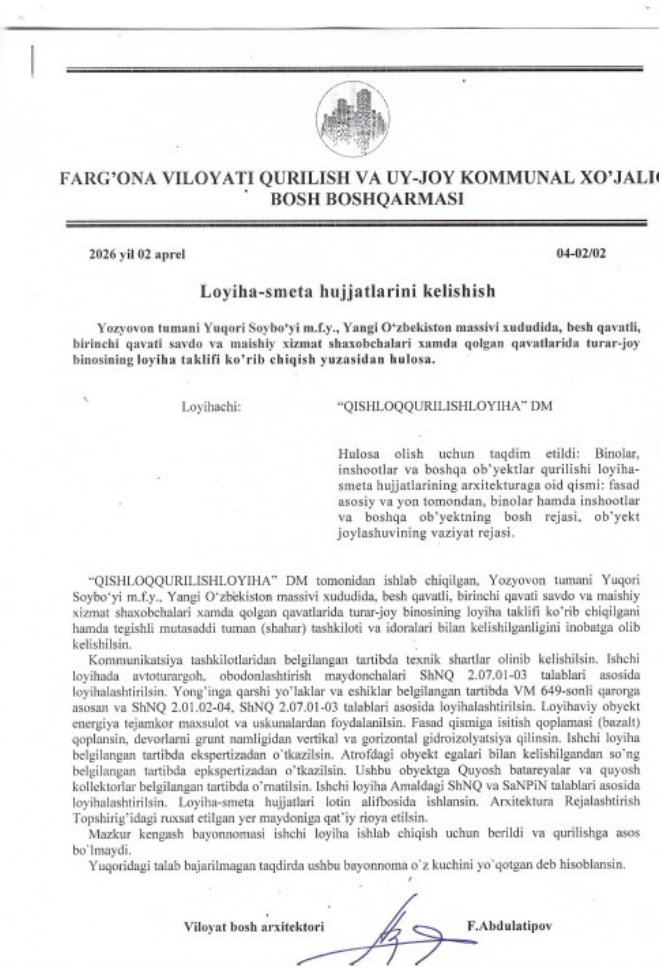
t/r	Taqdim etiladigan ma’lumotlar	
1.	Ariza raqami:	272647177
2.	Murojaat etuvchi Loyiha tashkilotining nomi:	"QISHLOQQURILISHLOYIHA" DAVLAT MUASSASASI
3.	Loyiha-smeta hujjatlarining buyurtmachisi nomi:	"FAR UCHK BINOKOR ELIT" МЧЖ.
4.	Obyekt manzili:	Ёзёвон тумани Юқори Сойбўйи м.ф.й., Янги Ўзбекистон массиви худуди.
5.	Loyiha-smeta hujjatlarining nomlanishi:	Беш қаватли, биринчи қавати савдо ва маиший хизмат шахобчалари хамда қолган қаватларида турар-жой биноси.
6.	Arxitektura-rejalashtirish topshirig‘ining rekvizitlari:	1730-1730242-256341

Loyihani ko‘rib chiqish natijasi

t/r	Kategoriya	Natija	Izoh
1.	So‘rovnomaning to‘g‘ri to‘ldirilganligi:	Ижобий	
2.	Obyekt bosh rejasining yechimi to‘g‘ri topilganligi:	Ижобий	
3.	Obyektning me’moriy yechimi to‘g‘ri topilganligi:	Ижобий	
4.	Loyihada avtoturargoh masalasi hal etilganligi:	Ижобий	
5.	Qurilish chizig‘iga amal qilinganligi:	Ижобий	

6.	Situatsion planda aniq ko‘rsatilganligi:	Ижобий	
7.	Loyihada imkoniyati cheklangan shaxslaring manfaatlari hisobga olinganligi:	Ижобий	
8.	Loyihada energiyasamaradorlik talablariga amal qilinganligi:	Ижобий	
9.	Loyiha tashkiloti litsenziya orqali ruxsat berilgan soha doirasidan tashqari obyektning loyihasi ishlab chiqilganligi:	Ижобий	
10.	ART talablaridan chetga chiqish:	Ижобий	





FARG’ONA VILOYATI QURILISH VA UY-JOY KOMMUNAL XO’JALI
BOSH BOSHQARMASI

2026 yil 02 aprel 04-02/02

Loyiha-smeta hujjatlarini kelishish

Yozyovon tumani Yuqori Soybo‘yi m.f.y., Yangi O‘zbekiston massivi xududida, besh qavatli, birinchi qavati savdo va maishiy xizmat shaxobchalari xamda qolgan qavatlarida turar-joy binosining loyiha taklifi ko’rib chiqish yuzasidan hulosa.

Loyihachi: “QISHLOQQURILISHLOYIHA” DM

Hulosa olish uchun taqdim etildi: Binolar, inshootlar va boshqa ob’yektlar qurilishi loyiha-smeta hujjatlarining arxitekturaga oid qismi: fasad asosiy va yon tomondan, binolar hamda inshootlar va boshqa ob’yektning bosh rejasi, ob’yekt joylashuvining vaziyat rejasi.

“QISHLOQQURILISHLOYIHA” DM tomonidan ishlab chiqilgan, Yozyovon tumani Yuqori Soybo‘yi m.f.y., Yangi O‘zbekiston massivi xududida, besh qavatli, birinchi qavati savdo va maishiy xizmat shaxobchalari xamda qolgan qavatlarida turar-joy binosining loyiha taklifi ko’rib chiqilgani hamda tegishli mutasaddi tuman (shahar) tashkiloti va idoralari bilan kelishilganligini inobatga olib kelishilsin.

Kommunikatsiya tashkilotlaridan belgilangan tartibda texnik shartlar olinib kelishilsin. Ishchi loyihada avtoturargoh, obodonlashtirish maydonchalari ShNQ 2.07.01-03 talablari asosida loyihalashtirilsin. Yong’inga qarshi yo’laklar va eshiklar belgilangan tartibda VM 649-sonli qarorga asosan va ShNQ 2.01.02-04, ShNQ 2.07.01-03 talablari asosida loyihalashtirilsin. Loyihaviy obyekt energiya tejamkor maxsulot va uskunalardan foydalanilsin. Fasad qismiga isitish qoplamasi (bazalt) qoplansin, devorlarni grunt namligidan vertikal va gorizontal gidroizolyatsiya qilinsin. Ishchi loyiha belgilangan tartibda ekspertizadan o’tkazilsin. Atrofdagi obyekt egalari bilan kelishilgandan so’ng belgilangan tartibda epkspertizadan o’tkazilsin. Ushbu obyektga Quyosh batareyalar va quyosh kollektorlar belgilangan tartibda o’rnatilsin. Ishchi loyiha Amaldagi ShNQ va SaNPiN talablari asosida loyihalashtirilsin. Loyiha-smeta hujjatlari lotin alifbosida ishlansin. Arxitektura Rejalashtirish Topshirig’idagi ruxsat etilgan yer maydoniga qat’iy rioya etilsin.

Mazkur kengash bayonnomasi ishchi loyiha ishlab chiqish uchun berildi va qurilishga asos bo’lmaydi.

Yuqoridagi talab bajarilmagan taqdirda ushbu bayonnoma o’z kuchini yo’qotgan deb hisoblansin.

Viloyat bosh arxitektori F.Abdulatipov

Mazkur hujjat Vazirlar Mahkamasining 2017 yil 15 sentyabrdagi 728-son qaroriga muvofiq Yagona interaktiv davlat xizmatlari portalida shakllantirilgan elektron hujjatning nusxasi bo‘lib, davlat organlari tomonidan ushbu hujjatni qabul qilishni rad etishlari qat’iyan taqiqlanadi. Hujjat haqiqiyligini repo.gov.uz veb-saytida hujjatning noyob raqamini kiritib yoki mobil telefon yordamida QR- kodni skaner qilish orqali tekshirish mumkin.

3000